



Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Miasto Lubartów na lata 2023-2030

SPRAWOZDANIE Z PRZEBIEGU I WYNIKÓW KONSULTACJI SPOŁECZNYCH PROJEKTU UCHWAŁY
W SPRAWIE WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI



Lubartów 2023



Spis treści

1. Wprowadzenie	3
1.1 Przedmiot konsultacji i podstawa prawna	3
1.2 Podmioty uprawnione do uczestnictwa w konsultacjach	3
1.3 Termin konsultacji	3
1.4 Forma i tryb konsultacji	3
1.5 Przebieg konsultacji	4
2.1 Uwagi zgłaszane	5

1. Wprowadzenie

1.1 Przedmiot konsultacji i podstawa prawna

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Miasto Lubartów. Konsultacje społeczne zostały ogłoszone na podstawie art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 6 ust. 2 oraz art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.). Konsultacje społeczne miały na celu poznanie opinii mieszkańców oraz partnerów społecznych i gospodarczych na temat projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Miasto Lubartów.

1.2 Podmioty uprawnione do uczestnictwa w konsultacjach

Uprawnionymi do uczestnictwa w konsultacjach społecznych byli mieszkańcy oraz wszystkie działające na obszarze miasta podmioty społeczno-gospodarcze, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne, interesariusze rewitalizacji wymienieni w Art. 2 ust. 2 ustawy o rewitalizacji.

1.3 Termin konsultacji

Konsultacje społeczne dotyczące projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Miasto Lubartów przeprowadzono w terminie od dnia 18.07.2023 r. do dnia 10.08.2023 r.

1.4 Forma i tryb konsultacji

Informacja o konsultacjach społecznych rozpowszechniana była poprzez: stronę internetową miasta, BIP, w siedzibie Urzędu.

Konsultacje były przeprowadzone w następujących formach:

- zbieranie uwag w postaci papierowej lub elektronicznej poprzez wypełnienie formularza dostępnego w Urzędzie Miasta Lubartów w Biurze Obsługi Mieszkańców oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów www.lubartow.pl, który można było składać:
- elektronicznie: poprzez przesłanie podpisanego skanu formularza na adres e-mail: poczta@umlubartow.pl lub na adres skrytki ePUAP: /UMLubartow/SkrytkaESP/UMLubartow/ESP, <https://ankieta.deltapartner.org.pl/lubartow formularz uwag>
- papierowo: osobiście lub pocztą na adres Urzędu Miasta Lubartów, ul. Jana Pawła II 12, 21-100 Lubartów lub podczas spotkania otwartego dla interesariuszy procesu rewitalizacji które odbyło się w dniu 8.08.2023 r.,

- spotkania otwartego dla interesariuszy procesu rewitalizacji, które odbyło się w dniu 08.08.2023 r. o godz. 14.00 w Urzędzie Miasta Lubartów, ul. Jana Pawła II 12, sala nr 10
- wypełnienie elektronicznego formularza ankiety dostępnej na stronie internetowej urzędu Miasta Lubartów www.lubartow.pl oraz w wersji papierowej w Biurze Obsługi Mieszkańców. https://ankieta.deltapartner.org.pl/lubartow_ankieta_or_oz

Projekt uchwały był umieszczony na stronach internetowych www.lubartow.pl i www.umlubartow.bip.lubelskie.pl oraz wyłożony w siedzibie Urzędu Miasta Lubartów, ul. Jana Pawła II 12, 21-100 Lubartów, pokój nr 207, w okresie od 18.07.2023 r. do 10.08.2023 r.

1.5 Przebieg konsultacji

Zasady, tryb i termin przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Miasto Lubartów określiło Zarządzenie nr VIII/1297/2023 Burmistrza Miasta Lubartów z dnia 10.07.2023 r.

- <https://www.lubartow.pl/wp-content/uploads/2023/07/zarządzenie.pdf>

Informacja o rozpoczęciu konsultacji społecznych została upubliczniona na stronie internetowej www.lubartow.pl

- <https://www.lubartow.pl/2023/07/11/konsultacje/>
- <https://www.lubartow.pl/2023/08/03/konsultacje-spoeczne-projektu-uchwaly-w-sprawie-wyznaczenia-obszaru-zdegradowanego-i-obszaru-rewitalizacji/>

Konsultacje społeczne prowadzone były od dnia 18.07.2023 r. do dnia 10.08.2023 r. Spotkanie konsultacyjne odbyło się w dniu 08.08.2023 r. o godzinie 14.00 w Urzędzie Miasta Lubartów, ul. Jana Pawła II 12, sala nr 10. W spotkaniu wzięło udział 6 osób. W trakcie spotkania zaprezentowano projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Miasto Lubartów, a także wyniki i podsumowanie diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miasto Lubartów. W trakcie spotkania poruszono kwestie poszerzenia obszaru rewitalizacji o teren Parafii Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Lubartowie.

W ramach prowadzonej ankiety na temat zaproponowanego obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miasto Lubartów wpłynęły 4 formularze z opiniami i propozycjami rozwoju ww. obszaru. Wnioski w nich zawarte znajdują odzwierciedlenie w diagnozie pogłębianej obszaru rewitalizacji.

2.1 Uwagi zgłaszane

Uwagi które spłynęły w trakcie konsultowania uchwały, zamieszczono w tabeli poniżej.

Podmiot zgłaszający uwagę: Parafia Rzymskokatolicka pod wezwaniem Matki Bożej Nieustającej Pomocy – ul. Lubelska 97A w Lubartowie	
Uwaga/opinia	Odniesienie
<p>Włączenie Parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem Matki Bożej Nieustającej Pomocy – ul. Lubelska 97A w Lubartowie.</p> <p>Uzasadnienie: Potrzeba realizacji projektu rewitalizacyjnego.</p>	<p>Uwaga została uwzględniona, znalazła odzwierciedlenie w mapie stanowiącej załącznik do uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji a także w diagnozie delimitacyjnej. W wyniku dokonanej zmiany obszar rewitalizacji zwiększył powierzchnię o 0,7 ha. Liczba ludności OR pozostała bez zmian. Zapis odnośnie obszaru rewitalizacji otrzymuje brzmienie:</p> <p>łącznie obszar rewitalizacji zajmuje powierzchnię 276,6 ha (19,9% powierzchni miasta) oraz jest zamieszkały przez 5 928 osób (28,4% mieszkańców).</p>
Podmiot zgłaszający uwagę: Uwaga zgłoszona poprzez formularz elektroniczny	
Uwaga/opinia	Odniesienie
<p>Wniosuję o zakaz wjazdu pojazdów gospodarczych dojeżdżających i wyjeżdżających z Oczyszczalni Ścieków PGK ulicą Mucharskiego w Lubartowie.</p> <p>Ulica Mucharskiego, dawniej Sławińskiego, jest wąską ulicą osiedlową, przy której znajduje się gęsta zabudowa domów jedno i wielorodzinnych. Od kilku lat obserwuje się wzrost liczby domów budowanych zarówno wzdłuż ulicy, jak i w jej najbliższej okolicy. Znajduje się na niej również otwarty w 2023 roku i zainicjowany przez samego Burmistrza przy obecności mediów lokalnych pumtrack, który cieszy się dużą popularnością wśród dzieci i młodzieży. Tuż obok istnieje parking przy stadionie MOSiR, który wykorzystywany jest przez młodych mieszkańców Lubartowa, do gry w piłkę i jazdę na rolkach. Ulicą tą więc dziennie przechodzi i przejeżdża na rowerach, rolkach, deskorolkach i innych, wiele młodych osób. Ze względu na to, że ulica jest wąska, a na chodnikach często zaparkowane są auta mieszkańców domów lub osób ich odwiedzających oraz na społeczny charakter spotkań młodzieży, korzysta ona głównie z jezdni, przemieszczając się do wspomnianych wcześniej obiektów. Ponadto chodnik kończy się w połowie ulicy. W związku z tym bezpośrednim niebezpieczeństwem dla zdrowia</p>	<p>Uwaga ma charakter opinii i nie dotyczy przedmiotu opracowania.</p>

i życia pieszych stanowić może ruch kołowy pojazdów. O ile mieszkańcy muszą mieć możliwość dojazdu do własnych posesji, o tyle duże pojazdy gospodarcze powinny dojeżdżać do Oczyszczalni Ścieków ulicą Wierzbową, która jest dużo szersza, posiada w swojej infrastrukturze zarówno chodniki, jak i ścieżkę rowerową. Dużym problemem jest również natężenie hałasu i degradacja nawierzchni powodowana przez ciężkie pojazdy. Ulica Mucharskiego jest ulicą typową dla osiedla mieszkalnego. Natężenie hałasu wywoływane przez jadące do i z oczyszczalni duże pojazdy, szczególnie w okresie letnim, gdy większość mieszkańców ma otwarte okna jest bardzo uciążliwe. Ponad to tak ciężki sprzęt stale doprowadza do niszczenia nawierzchni, szczególnie w okresie letnim, która już posiada bardzo widoczne pofalowania i wyboje. Takie wyboje mogą również prowadzić do uszkodzeń samochodów osobowych. Ulica Wierzbowa tymczasem niedawno została oddana do użytku po gruntownej przebudowie i spełnia większe wymagania dla obsługi ciężkiego sprzętu. Domy przy ulicy Wierzbowej znajdują się nieco dalej od samej jezdni w związku z czym hałas dla mieszkańców tej ulicy byłby mniej uciążliwy, a na zrewitalizowanej nawierzchni naczepy dużych pojazdów nie podskakują wywołując dodatkowych efektów dźwiękowych. W związku z tym nie będzie rozwiązaniem problemów zamontowanie np. progów zwalniających na ulicy Mucharskiego. Mogą one zwiększyć bezpieczeństwo na drodze, ale przy jednoczesnym wzroście uciążliwego hałasu.

BURMISTRZ

Krzysztof Pańnik