

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBARTÓW**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Miasto Lubartów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 8 ust. 1 i art. 11 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) Rada Miasta Lubartów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.

§ 2. Granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji określa załącznik stanowiący integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubartów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.


RADCA PRAWNY
GRZEGORZ ABRAMEK

Przewodniczący Rady Miasta

Grzegorz Gregorowicz



OBSZAR ZDEGRADOWANY I OBSZAR REWITALIZACJI MIASTA LUBARTÓW

SKALA 1:5000

— granica obszaru zdegradowanego / obszaru rewitalizacji

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji wprowadziła szereg wymogów formalnoprawnych określających m.in. zasady, tryb przygotowania, prowadzenia oraz oceny procesu rewitalizacji. Jednym z nich jest opracowanie diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Wyznaczenie obszarów jest niezbędne dla opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji. W tym celu opracowano dokument pn. „Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji w Gminie Miasto Lubartów”. Zadaniem diagnozy jest zidentyfikowanie tych miejsc w gminie, w których występuje szczególna koncentracja zjawisk kryzysowych. Objęto nią obszar całej gminy, we wszystkich pięciu aspektach: społecznym, gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym oraz technicznym.

Obszarem zdegradowanym, w którym koncentrują się negatywne zjawiska społeczne, okazał się obszar nr 3. Nie został on podzielony na podobszary, a z uwagi na jego istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego oraz współwystępowanie problemów środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych i technicznych, w całości został wskazany jako obszar rewitalizacji.

Uchwalenie obszaru rewitalizacji jest przesłanką do rozpoczęcia dalszych prac związanych ze sporządzaniem GRR, dzięki któremu będzie istniała możliwość ubiegania się o pozyskanie środków zewnętrznych z programów unijnych i krajowych.